

# ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 14/09/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **9GJQ5NGF4**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/54501	45/09 ΕΠΙ 884	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΡΑΣΙΕΡΟ SUPERIOR 22 BLOCK B	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ.11 ΣΤΟΝ 2 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ	31	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €21.200</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €2.120</b>							
2	0/54503	45/09 ΕΠΙ 884	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΡΑΣΙΕΡΟ SUPERIOR 22 BLOCK C	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ.13 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ	47	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €32.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €3.200</b>							
3	0/54504	45/09 ΕΠΙ 884	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΡΑΣΙΕΡΟ SUPERIOR 22 BLOCK C	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ.14 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ	65	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €41.600</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €4.160</b>							
4	0/54506	45/09 ΕΠΙ 884	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΡΑΣΙΕΡΟ SUPERIOR 22 BLOCK C	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡ.16 ΣΤΟΝ 1 <sup>Ο</sup> ΟΡΟΦΟ	47	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €32.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €3.200</b>							

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψιλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Αρ. εγγραφής 0/54501: Μεριδίο στην κοινόκτητη ιδιοκτησία: 1,99%.  
Αρ. εγγραφής 0/54503 και 0/54506: Μεριδίο στην κοινόκτητη ιδιοκτησία: 3,02%.  
Αρ. εγγραφής 0/54504: Μεριδίο στην κοινόκτητη ιδιοκτησία: 4,01%.  
Απαγορεύεται η εκούσια μεταβίβαση ή/και υποθήκευση. Πιστοποιητικό εξουσιοδοτημένων εργασιών. Δεν έχει εξασφαλιστεί άδεια λειτουργίας της κοινόχρηστης κολυμβητικής δεξαμενής οικοδομής (6/ΕΣ/599/2017).  
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενης/ες τιμής/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 02/07/2021

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στον αριθμό 22122721.

Τράπεζα Κύπρου

